



Carine Thoniel
IMMOBILIER

LA GARDE-FREINET

PROPRIETE DE CHARME AVEC VUE
PANORAMIQUE, TENNIS ET PISCINE

1 490 000 €

Réf. SC3087



Description

Entre la Garde Freinet et Grimaud, sur un terrain d'1,3 hectare avec une magnifique vue sur les collines, le château de Grimaud et un bel aperçu mer, 2 bâtisses en pierre offrant au total 230 m2 environ et 7 chambres. Travaux à prévoir. Piscine, tennis, beaucoup de charme, au calme absolu.

Caractéristiques essentielles

- Ville : La Garde-Freinet
- Surface habitable : 230 m²
- Surface terrain : 11 580 m²
- Exposition : Sud Sud-est
- Vue : Panoramique - Collines
- Etage : Plain-pied
- Pièces : 8
- Construit en 1964
- Rénovation : 1990
- Taxe foncière : 3 729 €
- Prix : 1 490 000 €

Consommation énergétique

Dpe non applicable

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

<https://www.georisques.gouv.fr/>

Honoraires à la charge du vendeur

[Vous pouvez consulter notre barème d'honoraires sur notre site internet ou en cliquant sur le lien ci contre](#)

Prestations

- Jeu de boules
- Piscine
- Tennis
- Assainissement : Fosse septique







Marion Thoniel

marion@thoniel-immobilier.com

+33 (0)6 09 60 52 48

Carine Thoniel Immobilier

+33 (0)4 94 55 21 84

www.thoniel-immobilier.com

Boulevard des Aliziers - 83310 Grimaud



Grimaud
Golfe de Saint-Tropez