CARINE THONIEL IMMOBILIER
Boulevard des Aliziers
83310 Grimaud

Téléphone : +33 4 94 55 21 84
contact@thoniel-immobilier.com
www.thoniel-immobilier.com

Informations

Référence	VI1928-2
Ville	Grimaud
Surface habitable	58.7 m²
Etage	Plain-pied
Pièces	3
Construit en	2021
Chauffage	Climatisation

Villa neuve en vefa dans résidence Les Villages d'Or

342 000 €

Résidence séniors du promoteur Les Villages D'or, située à mi-chemin entre le village et Port-Grimaud, dans un domaine clos, sécurisé et paysagé. Elle comprend 31 villas type T2 ou T3 et 4 bâtiments en R+1.
Les villas de type T3 comprennent un séjour avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, une salle de bains, wc indépendants, terrasse et jardin. Box en sous-sol (24 000 € inclus dans le prix). Prix entre 342 000 et 359 000 € selon les surfaces.
Club house animé par un régisseur proposant animations et activités culturelles.
Livraison prévue pour l'été 2021.

Informations complémentaires

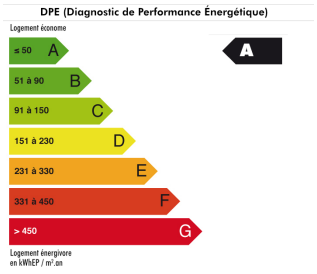
1 entrée
1 séjour
1 cuisine américaine
2 chambres
1 salle de bains
1 toilettes
1 terrasse (7 m²)
1 jardin (138 m²)
1 box

Prestations

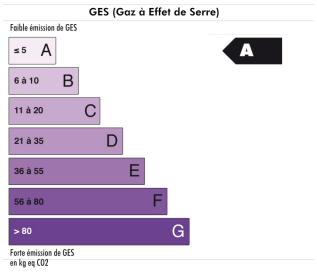
Air conditionné
Digicode
Portail électrique
Vidéophone
Concierge
Volets roulants électriques

Diagnostics

Cat. A =



Cat. A =



Garantie financière QBE Insurance Europe 110 000 € - 519514640 RCS Fréjus - CPI 8304 2018 000 026 155 CCI du Var - Informations non contractuelles
Honoraires à la charge du vendeur