



Villa avec vue mer panoramique à proximité de St Tropez

4 750 000 €

Villa d'architecte de 262 m² entièrement refaite en 2017 avec des prestations luxueuses. Située dans un domaine privé en position dominante, elle offre une vue exceptionnelle depuis le village de St Tropez jusqu'à Port Grimaud. La villa comprend une grande cuisine équipée haut de gamme, avec salle à manger, un grand séjour donnant sur une terrasse de 40 m², une buanderie, et une suite parentale avec 2 grands dressings, une salle de bains et wc séparés. En rez de jardin, elle compte 6 autres chambres avec 4 salles de d'eau ou bains et wc. Terrain de 1433 m² avec jardin paysagé, piscine de 10 X 5 mètres, terrain de boules, petit potager et un double garage.

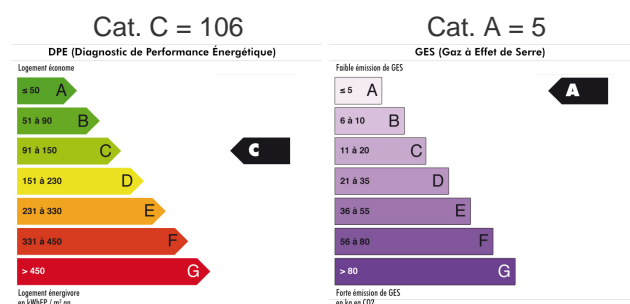
Informations complémentaires

- 1 entrée
- 4 parkings
- 1 terrasse (40 m²)
- 1 terrasse (58 m²)
- 1 lingerie
- 6 toilettes
- 3 salles de douche
- 2 salles de bains
- 2 dressings
- 1 chambre de maître
- 6 chambres
- 1 salon
- 1 salle à manger/cuisine
- 2 garages

Prestations

- Air conditionné
- Volets roulants électriques
- Éclairage extérieur
- Alarme
- Portail électrique
- Vidéophone
- Piscine
- Arrosage
- Jeu de boules

Diagnostics



Informations

Référence	LE2065
Ville	Gassin
Exposition	Sud
Surface habitable	262 m ²
Niveaux	2
Pièces	8
Surface terrain	1 433 m ²
Vue	Panoramique - Mer
Rénovation	2017
Chauffage	Pompe à chaleur
Assainissement	Tout à l'égout
Taxe foncière	3 191 €